

Tagesordnung

1. Mitteilungen/Berichte
2. Bericht Regio Geschäftsführer Christoph Kirchengast
3. Beschlussfassung Ausschüsse
4. Petition „Menschenrechte und Gleichheit“ Die Eiche
5. Beschlussfassung Gebührenbremse 2024
6. Beschlussfassung Kreditvergabe
7. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 31. Gemeindevertretersitzung
8. Allfälliges (§ 41 Abs 4 GG)

P.1. Mitteilungen und Berichte

Bericht Agrar Übersaxen

Die nächste Sitzung findet am 04.03.2024 statt. Bei dieser Sitzung wird ein neuer Obmann gewählt.

Jagd Ausschreibung

Der Jagdausschuss hat einstimmig beschlossen, dass die Genossenschaftsjagd Übersaxen an die Bietergemeinschaft Christian Amann, Wilfried Reisegger und Dr. Wolfgang Hofmann (Bezirksjägermeister) vergeben wird.

Bis 31.1.2024 mussten die Angebote eingereicht werden. Am 1.2.2024 fand die Ausschusssitzung der Genossenschaftsjagd, in der die Angebotsöffnung vollzogen wurde, statt. Insgesamt wurden fünf Angebote eingereicht. Mit drei Bietern wurde ein persönliches Gespräch geführt.

In der Gemeindevertretung wird nachgefragt, warum der Zuschlag nicht der Höchstbieter erhalten hat. Manfred Vogt informiert die Mitglieder, dass in der Ausschreibung stand, dass der Ausschuss die Genossenschaftsjagd nicht an den Höchstbieter vergeben muss. Auf Grund dieser Hearing Ergebnisse wurde die Jagd an o.g. Bieter vergeben.

Meraki Lizenzverlängerung

Die Verlängerung der Meraki Installation auf dem Gemeindeamt kostet € 4.700 für die nächsten drei Jahre. Manfred Vogt versucht einen billigeren Weg zu finden (ohne Lizenzverlängerungen).

Gasthaus Krone

Herr Patrick Fessler hat den Pachtvertrag am 20.02.2024 unterzeichnet. Das GH Krone ist ab Freitag den 01.03.2024 verpachtet. Die Eröffnung findet wahrscheinlich in KW 10 statt. Patrick hat eine GmbH für das GH Krone gegründet.

Der Pachtvertrag wurde von Herrn Mück (Jurist der Marktgemeinde Rankweil) geprüft.

Am 22.02.2024 fand die Inventur im GH Krone statt. Die Auflistung wird den Gemeindevertretern gezeigt. Der Teil vom früheren Pächter, Mihail Ghenescu, muss noch berücksichtigt werden.

Wasserversorgung

Im Voranschlag ist die Instandhaltung der Rüfitobelquellen und eines Teils des Leitungsnetzes geplant.

Angebot der Fa. Adler liegt vor.

Das Bauamt Rankweil hat folgende Ingenieurbüros für die Ausschreibung (Einreichprojekt; Wasserrechtliche Bewilligung; Gutachten Naturschutz; Förderung) vorgeschlagen:

M&G Ingenieure ; Breuß&Mähr Ingenieure

Die Gemeindevertretung hat sich dafür ausgesprochen, dass insgesamt vier Angebote eingeholt werden (von Fa. Adler liegt es bereits vor):

- M&G Ingenieure
- Breuß&Mähr Ingenieure
- Lins Mock GmbH

Manfred Vogt wird das Bauamt damit beauftragen.

PV Einspeisevertrag

Der PV Strom Einspeisevertrag mit der Oemag wurde gekündigt und mit der VKW einen neuen Vertrag abgeschlossen. Dies wurde auf Anraten von Patrick Domig gemacht.

Kindergartenjahr 2024/2025

Die Bedarfserhebung für das Schul- und Kindergartenjahr 2024/2025 ist versendet.

Falls alle 3-jährigen den Kindergarten in Übersaxen besuchen wird eine zweite Gruppe benötigt.

Weiteres wird ein Kind mit einem absoluten Gutachten den Kindergarten besuchen, welches einen speziellen Betreuungsbedarf hat, deshalb muss das Personal aufgestockt werden. Die Gruppengröße darf bei einem Kind mit absoluten Gutachten nicht größer als 16 Kinder sein. Eine Stellenausschreibung für Sonderkindergartenpädagogik wird nun veröffentlicht.

Wasser – Kalkulationen

Manfred zeigt den Gemeindevertretern die Kalkulation der Wasserversorgung. Es werden auch alle Einnahmen und Ausgaben aus dem K5-Programm (nach Haushaltskonten) präsentiert.

Saal- Kalkulation

Auch die Kalkulation des Saals wird präsentiert. In der Instandhaltung fallen sehr hohe Kosten an und die Prognose für die nächsten Jahre ist leider nicht sehr gut, da aufgrund des Baujahres des Gemeindehauses Investitionen immer notwendiger werden.

Von Gemeindevertretern wird vorgeschlagen einen Tagessatz festzusetzen. Auch der Vorschlag die Mieten für Auswärtige zu erhöhen wird diskutiert.

Parkplatzabrechnung und Übersicht

Manfred zeigt den Mitgliedern die Zwischenabrechnung der Parkplatzbewirtschaftung. Auch eine Gesamtübersicht seit dem Jahr 2021 wird präsentiert. Nach ca. fünf Jahren sind die Investitionen ausgeglichen.

Wohnung Heinrichs Haus

Fam. Noyalet hat die Wohnung in Heinrichs Haus gekündigt. Es sind schon drei Anfragen von Nachmietern bei der Gemeinde eingetroffen. Die weitere Vorgehensweise wird vom Infrastruktur Ausschuss bearbeitet.

P.2. Bericht Regio Geschäftsführer Christoph Kirchengast

Christoph Kirchengast händigt an alle Gemeindevertreter eine Broschüre „Projekt-Gesamtübersicht Region Vorderland-Feldkirch“ aus. Christoph Kirchengast (C.K.) ist Geschäftsführer der Regio Vorderland-Feldkirch und informiert die Gemeindevertreter über folgende Punkte:

1. Raumplanung/Infrastruktur
2. ASZ Vorderland
3. Klima/Umwelt
4. Modellregion Gemeindekooperationen
5. Soziales/Sozialraum/Bildung
6. Digitalisierung/IT
7. Diverses
8. Laufende Aktivitäten der Regio-Geschäftsstelle

1. Raumplanung/Infrastruktur

Seit 2019 ist Raumplanung/Infrastruktur ein Schwerpunktthema. Dazu gibt es am 13.3.2024 eine Veranstaltung (regREK) in Röthis. Die Einladung wurde bereits von Manfred an alle Gemeindevertreter:innen weitergeleitet. Der Austausch bei dieser Veranstaltung ist für die Regio von großer Bedeutung.

Simon Berger ist für die Stelle als regionaler Raumplaner, mit 100 %, eingestellt worden.

Das Konzept „Regionaler Planungsbeirat 1452“ wurde erstellt. Die Entscheidung über die Weiterführung findet Anfang 2024 statt.

Regionale Freizeitinfrastrukturen/Naherholungsgebiete

Der regREK Teilprozess „regionale Freizeitinfrastrukturen/Naherholungsgebiete“ betrifft Übersaxen sehr stark und ist auch ein Schwerpunktthema.

Dabei geht es u.a. um die Betriebssicherung/Perspektivenklärung bestehender Freizeiteinrichtungen (Erlebnisbad Frutzau, Schigebiete Furx und Übersaxen etc.)

Schilift: Langfristige Zweifachnutzung; Nachnutzung etc.

Nutzungsfragen: einheitliche Verordnungen/Regelungen, Besucherlenkung usw.

Die Regio schreibt den Gemeinden nichts vor, sie gibt aber Empfehlungen ab.

Regionales Bauamt Vorderland (BAV)

Ziel ist die Planung und der Aufbau eines regionalen Bauamtes. Das Bauamt ist ein Schlüsselverwaltungsbereich zur Bewältigung anstehender Herausforderungen (Klimawandel, Daseinsvorsorge, Digitalisierung, Infrastruktur- und Raumplanung usw.) für die Gemeinden.

Ziel: Gründung eines Gemeindeverbands für das Bauamt -> Herbst 2024.

Bürgermeister Manfred Vogt erläutert den Gemeindevertretern die Wichtigkeit und Vorteile der Kooperation von Gemeinden bei diesem Thema. Er spricht dabei die Ausfallsicherheit von Personal und die stark steigenden gesetzlichen Anforderungen und Normen, die für Kleingemeinden alleine nicht mehr machbar sind, an.

2. ASZ Vorderland

Die Wirtschaftlichkeitsberechnungen sind besser als die Berechnungen von 2018. Es sind vielmehr Einfahrten als sich die Regio erwartet hat. Die PV-Großanlage auf dem ASZ-Dach wurde 2023 fertiggestellt (KEM-Projekt).

3. Klima/Umwelt:

Es gibt zwei Programme. Zum einen KLAR! Vorderland-Feldkirch, das sich mit Strategien und Maßnahmen zur Anpassung an den Klimawandel beschäftigt und KEM Vorderland-Feldkirch. KEM befasst sich mit Strategien und Maßnahmen zum Klimaschutz auf regionaler Ebene.

4. Modellregion Gemeindekooperationen

Kooperationen müssen frühzeitig ausgearbeitet werden.

Es entsteht eine Diskussion bezüglich gezielter Fusion und verschiedenster Kooperationsmöglichkeiten mit anderen Gemeinden. Christoph Kirchengast informiert, dass dies eine politische Entscheidung ist und keine Aufgabe der Regio. Derzeit gibt es keine politischen Absichten für eine Fusion.

Die Gemeindevertreter sehen die outgesourcten Einrichtungen (u.a. das Bauamt) als sehr gut an.

6. Digitalisierung/IT

Die Gemeinde Übersaxen wird von der Stadt Feldkirch betreut. KI wird immer ein größeres Thema. Das Tempo überfordert teilweise auch IT-Abteilungen.

MINT-Region Vorderland-AmKumma

Förderprogramm von regionalen Projekten und Angeboten im Bereich MINT für Kinder und Jugendliche. MINT steht für Mathematik, Informatik, Naturwissenschaften und Technik. Diese Angebote sind immer sehr gut besucht.

7. Diverses

Das Gemeindeblatt 3.0 (in der Print-Version) wird es voraussichtlich nicht mehr geben, da nicht alle Gemeinden mitmachen.

Manfred Vogt bedankt sich bei Christoph Kirchengast für die Präsentation und die Wichtigkeit der Regio. Die Vorteile der Regio sind u.a. die kurzen Kommunikationswege und die strategischen Vorarbeiten, die der Gemeinde in der täglichen Arbeit sehr viel Unterstützung bietet.

Fragen/Anregungen können jederzeit Manfred Vogt oder Christoph Kirchengast mitgeteilt werden. Über Neuerungen oder Informationen von Regio-Sitzungen werden die Gemeindevertreter:innen regelmäßig informiert. Von den Mitgliedern wird noch der Wunsch nach Updates/Newslettern ausgesprochen.

P.3. Beschlussfassung Ausschüsse

Wie bei der Gemeindevertreterklausur besprochen, werden die Ausschüsse überarbeitet. Es wurden folgende Ausschüsse definiert und besprochen.

Ausschuss	Gemeindevertreter	Funktion
Prüfungsausschuss (§52GG)	Emil Pfitscher	Ausschussleiter
	Stefan Fritsch	stv. Ausschussleiter
	Nadja Speckle	Mitglied
Finanzausschuss	Emil Pfitscher	Ausschussleiter
	Stefan Fritsch	stv. Ausschussleiter
	Nadja Speckle	Mitglied
Abgabekommission	Erich Pfitscher	Ausschussleiter
	Konrad Scherrer	stv. Ausschussleiter
	Emil Pfitscher	Mitglied
	Stefan Fritsch	Mitglied
	Daniel Scherrer	Mitglied

Raumplanungsbeirat	Manfred Vogt	Ausschussleiter
	Heinz Lins	stv. Ausschussleiter
	Daniel Scherrer	Mitglied
	Rene Zizer	Mitglied
	Nadja Speckle	Mitglied
	Erich Pfitscher	Mitglied
	David Huber	Mitglied
Wintersport	Konrad Scherrer	Ausschussleiter
	Daniel Scherrer	stv. Ausschussleiter
	Erich Eberle	Mitglied
	Kurt Lins	Mitglied
Krone	Christian Lins	Ausschussleiter
	Emil Pfitscher	stv. Ausschussleiter
	Tanja Caser	Mitglied
	Mathias Breuß	Mitglied
	Rene Zizer	Mitglied
	Josef Breuß	Mitglied
	Heinz Lins	Mitglied
Entwicklung (Vereine, Kultur, Veranstaltungen, soziales)	Daniel Scherrer	Ausschussleiter
	Matthias Fritsch	stv. Ausschussleiter
	Nadja Speckle	Mitglied
Kommunikationsausschuss	Mathias Breuß	Ausschussleiter
	Manfred Vogt	stv. Ausschussleiter
	Tanja Caser	Mitglied
Infrastrukturausschuss	Heinz Lins	Ausschussleiter
	Christian Lins	stv. Ausschussleiter
	Emil Pfitscher	Mitglied

	Stefan Fritsch	Mitglied
	Kurt Lins	Mitglied

Beschluss:

Die Ausschüsse, Ausschussvorsitzende und Ausschussvorsitzende Stellvertreter werden wie präsentiert beschlossen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Die Visionen und Ziele werden auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretungssitzung aufgenommen.

P.4. Petition „Menschenrechte und Gleichheit“ Die Eiche

Völkerverständigungs- und Zivilschutzverein DIE EICHE hat im September 2023 eine Petition an die Gemeindevertretung mit dem Thema Menschenrechte und Gleichheit an die Gemeinde übermittelt.

Manfred hat die Petition den Gemeindevertretern vorgelesen und wird diesbezüglich ein Statement für die Gemeindevertretung Übersaxen, dass es zur Kenntnis genommen wurde, abgeben.

P.5. Beschlussfassung Gebührenbremse 2024

Die Bundesregierung hat der Gemeinde Übersaxen ein Zweckzuschuss in Höhe von € 10.335,00 für eine Gebührenbremse 2024 zur Verfügung gestellt.

Wie sollen wir die Gebührenbremse an die Dorfbevölkerung weitergeben?

Beschluss:

Der Gemeindevertretung beschließt, dass wir die Gebührenbremse bei der Abfallgebühren Abrechnung nach Haushaltsmitgliedern ausbezahlen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

P.6. Beschlussfassung Kreditvergabe

Die Unicredit Bank Austria hat unseren unterzeichneten Kreditvertrag, nicht akzeptiert und wird uns keine Finanzierung gewähren. → Die Gemeindevertretung wurde per Email informiert. Nach Gesprächen mit der Raiffeisenbank Montfort und der Hypo Vorarlberg bleiben diese Angebote bestehen – die Angebotsfristen wurden verlängert. Manfred zeigt den Mitgliedern die zwei Angebotsspiegel.

Der Finanzausschuss hat am 19.02.2024 getagt. Der Finanzausschuss empfiehlt eine Kreditaufnahme bei der Hypo Vorarlberg zu einem Fixzinssatz von 3,52% auf 20 Jahre. Der Ausschuss erwartet keine Nullzinsphase mehr. Auch die geopolitische Situation ist sehr ungewiss und daher könnten die Zinsen auch jederzeit wieder steigen. Die Fixverzinsung bedeutet eine Risikostreuung für die Gemeinde, da sonst die meisten Verbindlichkeiten variabel verzinst sind.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Vergabe der im Voranschlag beschlossenen Kredite an die Hypo Vorarlberg zu einem Fixzinssatz von 3,52 % auf 20 Jahre vergeben wird.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

P.7. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 31. Gemeindevertretersitzung

Beschlussvorschlag:

Das Protokoll über die 32. Sitzung der Gemeindevertretung vom 31.01.2024 wird genehmigt.

P.8. Allfälliges (§ 41 Abs 4 GG)

Manfred Vogt fragt nach ob die angesetzte Gemeindevertretersitzung in der Karwoche, verschoben werden soll. Es wird der Sitzungstermin in der Karwoche gestrichen.

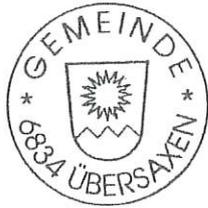
Korrektur: Wie in der Gemeindevertretersitzung unter Punkt Allfälligem besprochen, wird die Gemeindevertretersitzung am 27.03.2024 stattfinden.

Erich Pfitscher hat keine Unterlagen in der Owncloud gefunden. Der Grund ist, dass die Cloud über den Account von Tanja Caser synchronisiert wird und bei etwaigen Abwesenheiten ist dies nicht ersichtlich.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 22:10 Uhr.

Manfred Vogt

Bürgermeister
Manfred Vogt



Julia Dünser

Schriftführerin
Julia Dünser

Tagesordnung

1. Mitteilungen/Berichte
2. Bericht Regio Geschäftsführer Christoph Kirchengast
3. Beschlussfassung Ausschüsse
4. Petition „Menschenrechte und Gleichheit“ Die Eiche
5. Beschlussfassung Gebührenbremse 2024
6. Beschlussfassung Kreditvergabe
7. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 31. Gemeindevertretersitzung
8. Allfälliges (§ 41 Abs 4 GG)

P.1. Mitteilungen und Berichte

Bericht Agrar Übersaxen

Die nächste Sitzung findet am 04.03.2024 statt. Bei dieser Sitzung wird ein neuer Obmann gewählt.

Jagd Ausschreibung

Der Jagdausschuss hat einstimmig beschlossen, dass die Genossenschaftsjagd Übersaxen an die Bietergemeinschaft Christian Amann, Wilfried Reisegger und Dr. Wolfgang Hofmann (Bezirksjägermeister) vergeben wird.

Bis 31.1.2024 mussten die Angebote eingereicht werden. Am 1.2.2024 fand die Ausschusssitzung der Genossenschaftsjagd, in der die Angebotsöffnung vollzogen wurde, statt. Insgesamt wurden fünf Angebote eingereicht. Mit drei Bietern wurde ein persönliches Gespräch geführt.

In der Gemeindevertretung wird nachgefragt, warum der Zuschlag nicht der Höchstbieter erhalten hat. Manfred Vogt informiert die Mitglieder, dass in der Ausschreibung stand, dass der Ausschuss die Genossenschaftsjagd nicht an den Höchstbieter vergeben muss. Auf Grund dieser Hearing Ergebnisse wurde die Jagd an o.g. Bieter vergeben.

Meraki Lizenzverlängerung

Die Verlängerung der Meraki Installation auf dem Gemeindeamt kostet € 4.700 für die nächsten drei Jahre. Manfred Vogt versucht einen billigeren Weg zu finden (ohne Lizenzverlängerungen).

Gasthaus Krone

Herr Patrick Fessler hat den Pachtvertrag am 20.02.2024 unterzeichnet. Das GH Krone ist ab Freitag den 01.03.2024 verpachtet. Die Eröffnung findet wahrscheinlich in KW 10 statt. Patrick hat eine GmbH für das GH Krone gegründet.

Der Pachtvertrag wurde von Herrn Mück (Jurist der Marktgemeinde Rankweil) geprüft.

Am 22.02.2024 fand die Inventur im GH Krone statt. Die Auflistung wird den Gemeindevertretern gezeigt. Der Teil vom früheren Pächter, Mihail Ghenescu, muss noch berücksichtigt werden.

Wasserversorgung

Im Voranschlag ist die Instandhaltung der Rüfitobelquellen und eines Teils des Leitungsnetzes geplant.

Angebot der Fa. Adler liegt vor.

Das Bauamt Rankweil hat folgende Ingenieurbüros für die Ausschreibung (Einreichprojekt; Wasserrechtliche Bewilligung; Gutachten Naturschutz; Förderung) vorgeschlagen:

M&G Ingenieure ; Breuß&Mähr Ingenieure

Die Gemeindevertretung hat sich dafür ausgesprochen, dass insgesamt vier Angebote eingeholt werden (von Fa. Adler liegt es bereits vor):

- M&G Ingenieure
- Breuß&Mähr Ingenieure
- Lins Mock GmbH

Manfred Vogt wird das Bauamt damit beauftragen.

PV Einspeisevertrag

Der PV Strom Einspeisevertrag mit der Oemag wurde gekündigt und mit der VKW einen neuen Vertrag abgeschlossen. Dies wurde auf Anraten von Patrick Domig gemacht.

Kindergartenjahr 2024/2025

Die Bedarfserhebung für das Schul- und Kindergartenjahr 2024/2025 ist versendet.

Falls alle 3-jährigen den Kindergarten in Übersaxen besuchen wird eine zweite Gruppe benötigt.

Weiteres wird ein Kind mit einem absoluten Gutachten den Kindergarten besuchen, welches einen speziellen Betreuungsbedarf hat, deshalb muss das Personal aufgestockt werden. Die Gruppengröße darf bei einem Kind mit absoluten Gutachten nicht Größer als 16 Kinder sein. Eine Stellenausschreibung für Sonderkindergartenpädagogik wird nun veröffentlicht.

Wasser – Kalkulationen

Manfred zeigt den Gemeindevertretern die Kalkulation der Wasserversorgung. Es werden auch alle Einnahmen und Ausgaben aus dem K5-Programm (nach Haushaltskonten) präsentiert.

Saal- Kalkulation

Auch die Kalkulation des Saals wird präsentiert. In der Instandhaltung fallen sehr hohe Kosten an und die Prognose für die nächsten Jahre ist leider nicht sehr gut, da aufgrund des Baujahres des Gemeindehauses Investitionen immer notwendiger werden.

Von Gemeindevertretern wird vorgeschlagen einen Tagessatz festzusetzen. Auch der Vorschlag die Mieten für Auswärtige zu erhöhen wird diskutiert.

Parkplatzabrechnung und Übersicht

Manfred zeigt den Mitgliedern die Zwischenabrechnung der Parkplatzbewirtschaftung. Auch eine Gesamtübersicht seit dem Jahr 2021 wird präsentiert. Nach ca. fünf Jahren sind die Investitionen ausgeglichen.

Wohnung Heinrichs Haus

Fam. Noyalet hat die Wohnung in Heinrichs Haus gekündigt. Es sind schon drei Anfragen von Nachmietern bei der Gemeinde eingetroffen. Die weitere Vorgehensweise wird vom Infrastruktur Ausschuss bearbeitet.

P.2. Bericht Regio Geschäftsführer Christoph Kirchengast

Christoph Kirchengast händigt an alle Gemeindevertreter eine Broschüre „Projekt-Gesamtübersicht Region Vorderland-Feldkirch“ aus. Christoph Kirchengast (C.K.) ist Geschäftsführer der Regio Vorderland-Feldkirch und informiert die Gemeindevertreter über folgende Punkte:

1. Raumplanung/Infrastruktur
2. ASZ Vorderland
3. Klima/Umwelt
4. Modellregion Gemeindekooperationen
5. Soziales/Sozialraum/Bildung
6. Digitalisierung/IT
7. Diverses
8. Laufende Aktivitäten der Regio-Geschäftsstelle

1. Raumplanung/Infrastruktur

Seit 2019 ist Raumplanung/Infrastruktur ein Schwerpunktthema. Dazu gibt es am 13.3.2024 eine Veranstaltung (regREK) in Röthis. Die Einladung wurde bereits von Manfred an alle Gemeindevertreter:innen weitergeleitet. Der Austausch bei dieser Veranstaltung ist für die Regio von großer Bedeutung.

Simon Berger ist für die Stelle als regionaler Raumplaner, mit 100 %, eingestellt worden.

Das Konzept „Regionaler Planungsbeirat 1452“ wurde erstellt. Die Entscheidung über die Weiterführung findet Anfang 2024 statt.

Regionale Freizeitinfrastrukturen/Naherholungsgebiete

Der regREK Teilprozess „regionale Freizeitinfrastrukturen/Naherholungsgebiete“ betrifft Übersaxen sehr stark und ist auch ein Schwerpunktthema.

Dabei geht es u.a. um die Betriebssicherung/Perspektivenklärung bestehender Freizeiteinrichtungen (Erlebnisbad Frutzau, Schigebiete Furx und Übersaxen etc.)

Schilift: Langfristige Zweifachnutzung; Nachnutzung etc.

Nutzungsfragen: einheitliche Verordnungen/Regelungen, Besucherlenkung usw.

Die Regio schreibt den Gemeinden nichts vor, sie gibt aber Empfehlungen ab.

Regionales Bauamt Vorderland (BAV)

Ziel ist die Planung und der Aufbau eines regionalen Bauamtes. Das Bauamt ist ein Schlüsselverwaltungsbereich zur Bewältigung anstehender Herausforderungen (Klimawandel, Daseinsvorsorge, Digitalisierung, Infrastruktur- und Raumplanung usw.) für die Gemeinden.

Ziel: Gründung eines Gemeindeverbands für das Bauamt -> Herbst 2024.

Bürgermeister Manfred Vogt erläutert den Gemeindevertretern die Wichtigkeit und Vorteile der Kooperation von Gemeinden bei diesem Thema. Er spricht dabei die Ausfallsicherheit von Personal und die stark steigenden gesetzlichen Anforderungen und Normen, die für Kleingemeinden alleine nicht mehr machbar sind, an.

2. ASZ Vorderland

Die Wirtschaftlichkeitsberechnungen sind besser als die Berechnungen von 2018. Es sind vielmehr Einfahrten als sich die Regio erwartet hat. Die PV-Großanlage auf dem ASZ-Dach wurde 2023 fertiggestellt (KEM-Projekt).

3. Klima/Umwelt:

Es gibt zwei Programme. Zum einen KLAR! Vorderland-Feldkirch, das sich mit Strategien und Maßnahmen zur Anpassung an den Klimawandel beschäftigt und KEM Vorderland-Feldkirch. KEM befasst sich mit Strategien und Maßnahmen zum Klimaschutz auf regionaler Ebene.

4. Modellregion Gemeindekooperationen

Kooperationen müssen frühzeitig ausgearbeitet werden.

Es entsteht eine Diskussion bezüglich gezielter Fusion und verschiedenster Kooperationsmöglichkeiten mit anderen Gemeinden. Christoph Kirchengast informiert, dass dies eine politische Entscheidung ist und keine Aufgabe der Regio. Derzeit gibt es keine politischen Absichten für eine Fusion.

Die Gemeindevertreter sehen die outgesourceten Einrichtungen (u.a. das Bauamt) als sehr gut an.

6. Digitalisierung/IT

Die Gemeinde Übersaxen wird von der Stadt Feldkirch betreut. KI wird immer ein größeres Thema. Das Tempo überfordert teilweise auch IT-Abteilungen.

MINT-Region Vorderland-AmKumma

Förderprogramm von regionalen Projekten und Angeboten im Bereich MINT für Kinder und Jugendliche. MINT steht für Mathematik, Informatik, Naturwissenschaften und Technik. Diese Angebote sind immer sehr gut besucht.

7. Diverses

Das Gemeindeblatt 3.0 (in der Print-Version) wird es voraussichtlich nicht mehr geben, da nicht alle Gemeinden mitmachen.

Manfred Vogt bedankt sich bei Christoph Kirchengast für die Präsentation und die Wichtigkeit der Regio. Die Vorteile der Regio sind u.a. die kurzen Kommunikationswege und die strategischen Vorarbeiten, die der Gemeinde in der täglichen Arbeit sehr viel Unterstützung bietet.

Fragen/Anregungen können jederzeit Manfred Vogt oder Christoph Kirchengast mitgeteilt werden. Über Neuerungen oder Informationen von Regio-Sitzungen werden die Gemeindevertreter:innen regelmäßig informiert. Von den Mitgliedern wird noch der Wunsch nach Updates/Newslettern ausgesprochen.

P.3. Beschlussfassung Ausschüsse

Wie bei der Gemeindevertreterklausur besprochen, werden die Ausschüsse überarbeitet. Es wurden folgende Ausschüsse definiert und besprochen.

Ausschuss	Gemeindevertreter	Funktion
Prüfungsausschuss (§52GG)	Emil Pfitscher	Ausschussleiter
	Stefan Fritsch	stv. Ausschussleiter
	Nadja Speckle	Mitglied
Finanzausschuss	Emil Pfitscher	Ausschussleiter
	Stefan Fritsch	stv. Ausschussleiter
	Nadja Speckle	Mitglied
Abgabekommission	Erich Pfitscher	Ausschussleiter
	Konrad Scherrer	stv. Ausschussleiter
	Emil Pfitscher	Mitglied
	Stefan Fritsch	Mitglied
	Daniel Scherrer	Mitglied

Raumplanungsbeirat	Manfred Vogt	Ausschussleiter
	Heinz Lins	stv. Ausschussleiter
	Daniel Scherrer	Mitglied
	Rene Zizer	Mitglied
	Nadja Speckle	Mitglied
	Erich Pfitscher	Mitglied
	David Huber	Mitglied
Wintersport	Konrad Scherrer	Ausschussleiter
	Daniel Scherrer	stv. Ausschussleiter
	Erich Eberle	Mitglied
	Kurt Lins	Mitglied
Krone	Christian Lins	Ausschussleiter
	Emil Pfitscher	stv. Ausschussleiter
	Tanja Caser	Mitglied
	Mathias Breuß	Mitglied
	Rene Zizer	Mitglied
	Josef Breuß	Mitglied
	Heinz Lins	Mitglied
Entwicklung (Vereine, Kultur, Veranstaltungen, soziales)	Daniel Scherrer	Ausschussleiter
	Matthias Fritsch	stv. Ausschussleiter
	Nadja Speckle	Mitglied
Kommunikationsausschuss	Mathias Breuß	Ausschussleiter
	Manfred Vogt	stv. Ausschussleiter
	Tanja Caser	Mitglied
Infrastrukturausschuss	Heinz Lins	Ausschussleiter
	Christian Lins	stv. Ausschussleiter
	Emil Pfitscher	Mitglied

	Stefan Fritsch	Mitglied
	Kurt Lins	Mitglied

Beschluss:

Die Ausschüsse, Ausschussvorsitzende und Ausschussvorsitzende Stellvertreter werden wie präsentiert beschlossen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Die Visionen und Ziele werden auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretungssitzung aufgenommen.

P.4. Petition „Menschenrechte und Gleichheit“ Die Eiche

Völkerverständigungs- und Zivilschutzverein DIE EICHE hat im September 2023 eine Petition an die Gemeindevertretung mit dem Thema Menschenrechte und Gleichheit an die Gemeinde übermittelt.

Manfred hat die Petition den Gemeindevertretern vorgelesen und wird diesbezüglich ein Statement für die Gemeindevertretung Übersaxen, dass es zur Kenntnis genommen wurde, abgeben.

P.5. Beschlussfassung Gebührenbremse 2024

Die Bundesregierung hat der Gemeinde Übersaxen ein Zweckzuschuss in Höhe von € 10.335,00 für eine Gebührenbremse 2024 zur Verfügung gestellt.

Wie sollen wir die Gebührenbremse an die Dorfbevölkerung weitergeben?

Beschluss:

Der Gemeindevertretung beschließt, dass wir die Gebührenbremse bei der Abfallgebühren Abrechnung nach Haushaltsmitgliedern ausbezahlen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

P.6. Beschlussfassung Kreditvergabe

Die Unicredit Bank Austria hat unseren unterzeichneten Kreditvertrag, nicht akzeptiert und wird uns keine Finanzierung gewähren. → Die Gemeindevertretung wurde per Email informiert. Nach Gesprächen mit der Raiffeisenbank Montfort und der Hypo Vorarlberg bleiben diese Angebote bestehen – die Angebotsfristen wurden verlängert. Manfred zeigt den Mitgliedern die zwei Angebotsspiegel.

Der Finanzausschuss hat am 19.02.2024 getagt. Der Finanzausschuss empfiehlt eine Kreditaufnahme bei der Hypo Vorarlberg zu einem Fixzinssatz von 3,52% auf 20 Jahre. Der Ausschuss erwartet keine Nullzinsphase mehr. Auch die geopolitische Situation ist sehr ungewiss und daher könnten die Zinsen auch jederzeit wieder steigen. Die Fixverzinsung bedeutet eine Risikostreuung für die Gemeinde, da sonst die meisten Verbindlichkeiten variabel verzinst sind.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Vergabe der im Voranschlag beschlossenen Kredite an die Hypo Vorarlberg zu einem Fixzinssatz von 3,52 % auf 20 Jahre vergeben wird.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

P.7. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 31. Gemeindevertretersitzung

Beschlussvorschlag:

Das Protokoll über die 32. Sitzung der Gemeindevertretung vom 31.01.2024 wird genehmigt.

P.8. Allfälliges (§ 41 Abs 4 GG)

Manfred Vogt fragt nach ob die angesetzte Gemeindevertretersitzung in der Karwoche, verschoben werden soll. Es wird der Sitzungstermin in der Karwoche gestrichen.

Erich Pfitscher hat keine Unterlagen in der Owncloud gefunden. Der Grund ist, dass die Cloud über den Account von Tanja Caser synchronisiert wird und bei etwaigen Abwesenheiten ist dies nicht ersichtlich.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 22:10 Uhr.

Manfred Vogt

Bürgermeister
Manfred Vogt



Julia Dünser

Schriftführerin
Julia Dünser